



AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) E ART. 36 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO, SULLA BASE DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, DEGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA PLATEA DI LAVAGGIO E DI ALLUNGAMENTO DELLE FOSSE DI VISITA ROTABILI, DA ESEGUIRSI RISPETTIVAMENTE PRESSO LE OFFICINE FERROVIARIE MAFER DI SERMIDE (MN) E FERRARA (FE)

Si rende noto che MA.FER S.r.l. intende procedere all'affidamento degli interventi in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) e art. 36 comma 8 del D.Lgs.50/2016, previa pubblicazione di avviso esplorativo di indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare.

In questa fase non viene pertanto posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione in merito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici ed è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per MA.FER ai fini dell'affidamento dei lavori in argomento. MA.FER si riserva inoltre la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso o nonché ogni decisione in merito all'attivazione della suddetta procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse.

Preso atto delle manifestazioni di interesse pervenute, MA.FER si riserva di invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori interessati o, alternativamente, di procedere all'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata tramite sorteggio pubblico effettuato nelle modalità di legge, di cui sarà data informazione sul sito internet con congruo anticipo.

Resta inteso che la partecipazione alla presente fase di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario dell'esito della procedura negoziata.

La procedura verrà avviata anche in presenza di un solo candidato che abbia manifestato interesse o comunque anche in presenza di un numero inferiore di candidati rispetto a quelli previsti dalla normativa.

STAZIONE APPALTANTE

MA.FER S.r.l., con sede in Bologna, Via Di Saliceto n. 3.

UNI EN ISO 9001:2015
BS OHSAS 18001:2007



SISTEMI DI GESTIONE
CERTIFICATI

MA.FER s.r.l. Società con Socio Unico

Sede Legale ed Amministrativa Via di Saliceto, 3 • 40128 Bologna • Tel. 840.151.152
Fax 051.35.01.77 • P. IVA e C.F. 02892571205 • CCIAA Bologna • REA n. 475624
Tribunale di Bologna • Capitale Sociale Euro 3.100.000,00 i.v.
Sottoposta alla direzione e coordinamento di TPER S.P.A. - C.F. 03182161202



PEC: gare@pec.mafer-online.it

Il responsabile del procedimento è l'ing. Salvatore Di Ruzza

Persona da contattare per eventuali chiarimenti è l'ing. Pietro Pisoni (+39.348.5130076)

OGGETTO

Il presente avviso si riferisce all'esigenza di MA.FER di affidare tramite appalto gli interventi di realizzazione di nuova platea di lavaggio e di allungamento di fossa di visita rotabili, da eseguirsi rispettivamente presso le officine ferroviarie MAFER di Sermide (MN) e di Ferrara (FE).

In particolare i lavori in appalto, strutturato in due distinti lotti, si possono riassumere come segue:

LOTTO N.1 - Intervento di realizzazione di nuova platea di lavaggio rotabili presso OGR di Sermide (MN)

L'intervento dovrà essere eseguito presso l'area esterna dell'impianto MAFER di Via F.lli Bandiera in Sermide (MN), in prossimità dell'esistente impianto di lavaggio rotabili.

E' prevista la realizzazione di una nuova platea in battuto in calcestruzzo da eseguirsi in corrispondenza dell'esistente binario dedicato al lavaggio treni, la stessa sarà collegata alle reti impiantistiche ed all'esistente sistema di gestione e smaltimento delle acque reflue allo scopo dedicato.

Il progetto prevede la costruzione di una piattaforma in cls, avente dimensioni di 120 m di lunghezza x 7,5 m di larghezza, attrezzata con relativi impianti per la fornitura di acqua e di energia elettrica. La nuova pavimentazione sarà caratterizzata da un sistema di convogliamento delle acque di lavaggio e meteoriche verso l'impianto di depurazione centrale del deposito ferroviario per mezzo di canalette di scolo e pozzetti di raccolta i quali confluiranno tutti, attraverso collettori interrati, all'impianto di pretrattamento acque e depurazione sopraccitato.

LOTTO N.2 - Intervento di allungamento delle fosse di visita rotabili presso il punto di manutenzione MAFER di Ferrara (FE)

L'intervento dovrà essere eseguito presso l'area esterna del punto manutentivo MAFER di Via Luigi Maverina, 5 in Ferrara (FE) e si concretizza nell'allungamento delle due fosse di visita rotabili esistenti, aventi entrambe lunghezza pari a 60 m, con le seguenti modalità:

- 1) allungamento fossa di visita posta in corrispondenza del binario non elettrificato di 40 m lato Bologna, portandola così alla lunghezza di 100 m;
- 2) allungamento fossa di visita posta in corrispondenza del binario elettrificato di 40 m lato Bologna e di 35 m lato Padova, portandola così alla lunghezza di 135 m.

E' prevista l'esecuzione, a titolo esemplificativo e non esaustivo, delle seguenti prestazioni:

- Accantieramento;
- Smontaggio e lievo d'opera delle campate di binario esistenti e temporaneo accatastamento delle stesse in area di cantiere;
- Taglio e demolizione getto di conglomerato cementizio armato di soletta e di muri in elevazione



- esistenti;
- Scavo di terreno, compreso il conferimento del materiale di rifiuto presso discariche autorizzate, come da indicazioni MAFER;
 - Getto di magrone Rck 15 per appoggio e riempimento fondazioni;
 - Getto di conglomerato cementizio Rck 30 per fondazioni, muri in elevazione, rampe di accesso, comprese casseforme ed utilizzo di autopompa;
 - Esecuzione di armatura del getto costituita da rete e ferri di armatura diam. 16 / 20 mm (sopra e sotto) e rete diam. 10 mm, maglia 20 x 20 cm;
 - Finitura, con lisciatura tirata a mano, della pavimentazione delle nuove fosse;
 - Realizzazione nuovi piani di appoggio rotaie a bordo fosse con relativi tirafondi ed angolari in acciaio;
 - Costruzione di binario su fossa con rotaie UNI 60, fissaggio con relativi chiavardini CK1 con verifica di scartamento ed allineamento;
 - Collegamento rotaie al piano binari esistente, con realizzazione di giunzioni meccaniche complete di ganasce e chiavardoni;
 - Realizzazione predisposizione nicchie ed allacci nuove lampade di illuminazione fossa, con relative tubazioni elettriche;
 - Pulizia finale dell'area di cantiere, opere di ripristino e finitura per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte;
 - Oneri di sicurezza (apprestamento cantiere, protezioni, DPI, gestione delle interferenze, ...).

I lavori dovranno essere comprensivi di tutte le forniture per dare le opere finite e compiute secondo quanto disciplinato dalla regola dell'arte, così come specificato e descritto nella documentazione tecnica e progettuale, fatte salve la fornitura delle rotaie UNI 60 (di fornitura MAFER consegnate a piè d'opera).

IMPORTO PRESUNTO A BASE DI GARA

L'importo complessivo presunto dell'appalto, strutturato in 2 (DUE) lotti, è di **444.872,11** al netto di IVA, se ed in quanto dovuta, così suddivisi:

LOTTO N.1 - Intervento di realizzazione di nuova platea di lavaggio rotabili presso OGR di Sermide (MN)

Euro 157.651,31 importo dei lavori a corpo, soggetto a ribasso, categoria OG 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Euro 2.000,00 oneri per la sicurezza relativamente alla realizzazione dei lavori di cui sopra, importo a corpo non soggetto a ribasso, categoria OG 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Per quanto sopra, l'importo a base di gara del Lotto n. 1 ammonta a complessivi Euro 159.651,31 (IVA esclusa) in categoria prevalente ed unica OG 1.



LOTTO N.2 - Intervento di allungamento delle fosse di visita rotabili presso il punto di manutenzione
MAFER di Ferrara (FE)

Euro 279.220,80 importo dei lavori a corpo, soggetto a ribasso, categoria OG 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Euro 6.000,00 oneri per la sicurezza relativamente alla realizzazione dei lavori di cui sopra, importo a corpo non soggetto a ribasso, categoria OG 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Per quanto sopra, l'importo a base di gara del lotto n. 2 ammonta a complessivi Euro 285.220,80 (IVA esclusa) in categoria prevalente ed unica OG 1.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del contratto verrà effettuata lotto per lotto, mediante il criterio del **prezzo più basso**, così come previsto all'art.95 comma 4 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., a favore del concorrente che avrà presentato il ribasso più alto sull'importo dei lavori a corpo stabilito a base d'asta per ciascun lotto. E' ammesso che il medesimo concorrente possa aggiudicarsi contemporaneamente anche entrambi i Lotti. Maggiori indicazioni verranno fornite in fase di invito.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs.50/2016.

Requisiti generali

I partecipanti non devono trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016 né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare d'appalto o dalla stipula di contratti con la pubblica amministrazione.

Requisiti capacità tecnico-professionale

I partecipanti dovranno fornire a MAFER, apposita dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei seguenti requisiti specifici:

1. Per il LOTTO 1 - Categoria SOA OG1 ovvero possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 relativamente ai lavori da eseguire;

Per il LOTTO 2 - Categoria SOA OG1 classifica almeno I beneficiando del quinto di cui all'art. 61 del D.P.R. 207/2010.

2. Possesso di idonea copertura assicurativa che tenga indenne MAFER da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati. Tale polizza deve coprire, in particolare, tutti i danni subiti da MAFER



relativi al danneggiamento o alla distruzione, totale o parziale, di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento. La polizza di cui sopra deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi (RCT) nell'esecuzione dell'intervento medesimo, con un massimale non inferiore ad €. 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00) rispettivamente per sinistro e per anno. In detta garanzia, con la "clausola di responsabilità civile incrociata", devono essere considerati terzi MAFER e i suoi dipendenti, le altre società controllate o collegate ai sensi dell'art.2359 c.c. – e i loro dipendenti, nonché le persone che sono in rapporto di dipendenza con uno degli stessi assicurati. L'Aggiudicatario sarà tenuto a trasmettere a MAFER copia della polizza entro dieci giorni dall'aggiudicazione in quanto costituisce documento necessario ai fini del perfezionamento contrattuale.

SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, il subappalto è concesso nella misura massima del 30% dell'importo complessivo dell'appalto.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le domande, formulate sul modello Allegato 1 al presente avviso, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 03 maggio 2019 mediante spedizione dell'istanza e della documentazione allegata tramite PEC all'indirizzo: gare@pec.mafer-online.it.

Tutti i documenti (esclusa copia fronte/retro del documento di identità) dovranno essere firmati dal Legale Rappresentante (od altro soggetto autorizzato a rappresentare il concorrente) ai sensi dell'art.65 del D. Lgs. n.82/2005 (come modificato dal D.Lgs.n.235/2010).

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura **"AVVISO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA PLATEA DI LAVAGGIO E DI ALLUNGAMENTO DELLE FOSSE DI VISITA ROTABILI, DA ESEGUIRSI RISPETTIVAMENTE PRESSO LE OFFICINE FERROVIARIE MAFER DI SERMIDE (MN) E FERRARA (FE)**

Resta inteso che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non pervenga a destinazione in tempo utile. Non si terrà conto di domande presentate in modo difforme dalle prescrizioni del presente avviso pervenute dopo la scadenza.

Il termine di consegna sopra indicato è PERENTORIO.

Per eventuali informazioni e chiarimenti è possibile contattare la Stazione Appaltante ai punti di contatto sopra indicati.

PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. 196/2003 s.m.i. e del Regolamento Europeo n. 679/2016 si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura, anche con

MA.FER

l'ausilio di mezzi informatici. Titolare del trattamento dei dati è il MA.FER S.r.l. Si fa rinvio agli artt. 7 e 13 del D.Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati integralmente sul Profilo di committente per giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi.

Allegati:

1 – Modello di Domanda

Bologna, _15 aprile 2019

MA.FER S.r.l.
Società con socio unico
Il Direttore generale
Ing. Salvatore Di Russo